

B e s c h r e i b u n g

8053 Zürich

Unerhört schön und schick

Die grosse 5,5 Zimmerwohnung mit Balkon befindet sich in einem ruhigen Wohnquartier im Stadtkreis 7 in Zürich in einem gepflegten, neuwertigen und hochwertig gestalteten Mehrfamilienhaus.

Was zeichnet diese Wohnung am meisten aus? Es ist das grossartige Lichtkonzept. Licht den ganzen Tag.

Stilvoller, moderner Innenausbau mit viel Platz zum Wohnen, Leben, Lachen. Im Eingangsbereich finden Sie die geräumige Garderobe. Die Küche schaut in den offenen Wohn- Essbereich und bietet Platz für einen grossen Familienesstisch. Von diesem Bereich aus haben Sie Zugang auf den ca. 17 m² grossen Balkon, den Sie werden schätzen lernen. Hier können Sie heisse Sommertage bei einem feinen Getränk gemütlich ausklingen lassen und dabei den fantastischen Ausblick geniessen.

Das Elternschlafzimmer, die 2 Kinderzimmer sind ebenfalls hell und freundlich. Es gibt, das ist sehr praktisch, 2 Bäder, eines mit Wanne, 2 Lavabos und WC und ein zweites mit Dusche, Lavabo und WC.

- **Wohnfläche:** ca. 145 m²
- **Zimmer:** 5,5
- **Lift:** ja
- **Parkplatz:** vorhanden
- **Kellerabteil:** ja
- **Verfügbar:** sofort



Ein separates Zimmer, für das Sie als Büro, Gästezimmer oder Hauswirtschaftsraum Verwendung finden werden, rundet das Angebot ab.

Da wir den Wunsch des Eigentümers auf Privatsphäre akzeptieren und respektieren, erscheint diese Anzeige ohne Fotos.

Alle Informationen wurden vom Makler mit der notwendigen Sorgfalt veröffentlicht. Da wir meist jedoch auf Informationen der Auftraggeber angewiesen sind, können wir keine Gewähr bzw. Garantie für die Richtigkeit übernehmen. Alle Angaben und Masse sind ohne Gewähr. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Lernen Sie diese sonnenverwöhnte Wohnung bei einer Besichtigung mit uns kennen. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme – herzlichst SMP Immobilien, Hubert Seebacher.